

KORRALDUS

Viimsi

30. aprill 2024 nr 183

Lõunakülas / Storbynis asuva katastriüksuse
Männiku tee 2a // Looduse sihtotstarbe
määramine

Viimsi vallas Lõunakülas / Storbynis asuv Männiku tee 2a // Looduse (katastritunnusega 89001:001:0030) on riigi omandis olev kinnisasi, mille valitseja on Kliimaministeerium ja valitsema volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi *RMK*).

RMK esitas 22.04.2024 Viimsi Vallavalitsusele avalduse (reg nr 11-10/1925) Männiku tee 2a // Looduse (katastritunnusega 89001:001:0030, pindalaga 9791 m², sihtotstarbega 95% ühiskondlike ehitiste maa ja 5% ärimaa) katastriüksuse maakasutuse sihtotstarbe korrastamiseks ja kooskõlla viimiseks tegelikkusega. Esitatud avalduses soovib RMK määrata katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ühiskondlike ehitiste maa.

Maakatastriseaduse (edaspidi *MaaKatS*) § 18 lg 1 p 3 sätestab, et ehitist teenindavale katastriüksusele määratakse kogu ulatuses ehitise kasutamise otstarbest tulenev sihtotstarve ehitise tegeliku kasutuse, ehitusloa, ehitisteatise, linna- või vallavalitsuse kirjaliku nõusoleku või kasutusloa alusel.

Võttes aluseks maakatastriseaduse § 18 lg 1 p 3, § 18¹ lg 12 punkti 1 ja RMK avalduse:

1. Määrata Viimsi vallas Lõunakülas / Storbynis asuva katastriüksuse Männiku tee 2a // Looduse (katastritunnusega 89001:001:0030, pindalaga 9791 m², sihtotstarbega 95% ühiskondlike ehitiste maa ja 5% ärimaa) sihtotstarbeks 100% ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh).
2. Planeeringute osakonnal teha korraldus teatavaks Maa-ameti katastri registriosakonnale sihtotstarbe muutmiseks maakatastris ja valitsema volitatud asutusele RMK-le.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4. Korralduse peale on võimalik esitada vaie Viimsi Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus Tallinna Halduskohtule (Pärnu mnt 7, Tallinn) 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Illar Lemetti
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Merit Renlund
vallasekretär